

# Avaintietoasiakirja

## Tarkoitus

Tässä asiakirjassa annetaan sijoittajalle avaintiedot tarjottavasta sijoitustuotteesta. Asiakirja ei ole markkinoitintaineistoa. Laissa edellytetään kyseisten tietojen antamista, jotta sijoittaja ymmärtäisi tarjottavan tuotteen luonteen ja siihen liittyvät riskit, kulut sekä mahdolliset tuotot ja tappiot ja, jotta sijoittajan olisi helpompi vertailla sitä muihin tuotteisiin.

## Tuote

**Tuotteen nimi:** Koron ja valuutanvaihtosopimus

**PRIIP-tuotteen kehittäjän nimi:** Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ)

Lisätietoja saatavissa numerosta +46 771 62 10 00 tai osoitteesta [www.sebgroup.com](http://www.sebgroup.com)

**PRIIP-tuotteen kehittäjän toimivaltainen viranomainen avaintietoasiakirjan osalta:** Finansinspektionen, Box 7821, 103 97 Stockholm

**Avaintietoasiakirjan laatimispäivä:** 02.02.2018

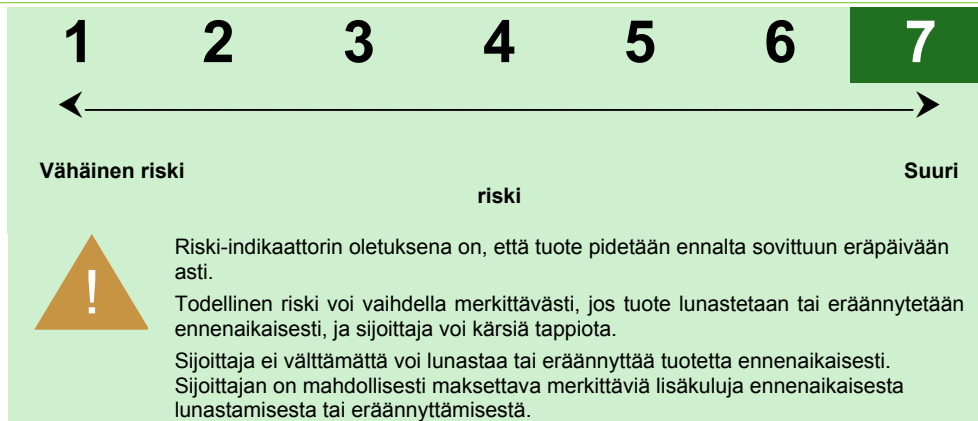
**Olet ostamassa tuotetta, joka ei ole yksinkertainen ja joka saattaa olla vaikea ymmärtää.**

## Mikä tämä tuote on?

<b>Tyyppi</b>	OTC-sopimus – Korkoinstrumentti				
<b>Tavoitteet</b>	<p>Koron ja valuutanvaihtosopimus on sitova sopimus kahden eri valuuttoja olevan ennalta sovitun pääoman korkovirtojen vaihtamisesta. Kaupantekohetkellä sovitaan koronmaksupäivät. Koronmaksussa toinen osapuoli maksaa vaihtuvaa korkoa yhdessä valuutassa ja toinen osapuoli maksaa vaihtuvaa korkoa toisessa valuutassa +/- sovittu korkomarginaali.</p> <p>Tässä koron ja valuutanvaihtosopimuksessa, vastaanotat SEB:ltä koronmaksupäivinä vaihtuvaa korkoa yhdessä valuutassa ja maksat SEB:lle koronvaihtopäivinä vaihtuvaa korkoa toisessa valuutassa.</p> <p>Koronmaksut lasketaan jokaisen korkoperiodin pituuden sekä kyseisen valuutan nimellisarvon perusteella soveltaen sovittua koronlaskentatapaa. Kaupantekovaiheessa maksat SEB:lle nimellisarvon yhdessä valuutassa ja SEB maksaa sinulle nimellisarvon toisessa valuutassa. Nämä maksut liikkuvat vastakkaisiin suuntiin eräpäivänä.</p>				
	<b>Kaupankäyntipäivä</b>	<b>Koronmaksut</b>		<b>Pääomanvaihto</b>	
	Pääomanvaihto	SEB maksaa	USD Vaihtuva	Erääntymispäivä 02.02.2028	
	Voimaantulopäivä 02.02.2018	Asiakas maksaa	SEK Vaihtuva + +/- marginaali	SEB:lle	788 680 SEK
	SEB:n maksama 788 680 SEK nimellispääoma	+/- marginaali	+0,49 %	maksettava nimellispääoma	SEB:n maksama 100 000 USD nimellispääoma
	SEB:lle 100 000 USD maksettava nimellispääoma	Selvityspäivä/Korquarterly ontarkistuspäivä			
<b>Yksityissijoittaja, jolle tuote on suunnattu</b>	<p>Tuote Koron ja valuutanvaihtosopimus on suunnattu ei-ammattimaisille sijoittajille, joiden tavoitteena on suojaaminen jakorkea osallistumisaste. Koron ja valuutanvaihtosopimus on tuote edistyneelle sijoittajalle, jolla on laaja tieto ja/tai kokemus sijoitustuotteista. Sijoittaja on valmis kantamaan tappiot sijoitetun pääoman osalta, eikä tarvitse sijoitukselleen pääomaturvaa. Riskiluokka-asteikolla 1 (turvallisuusshakuinen; alhainen tuotto-odotus) - 7 (korkea riskinkantokyky; korkea tuotto-odotus) tuote Koron ja valuutanvaihtosopimus sijoittuu riskiluokkaan 7.</p>				

## Mitkä ovat riskit ja mitä tuottoa sijoittaja voi saada?

Riski-indikaattori (SRI)



Riski-indikaattori (SRI) kuvaa tämän tuotteen riskitasoa muihin tuotteisiin verrattuna. Siinä esitetään, kuinka todennäköisesti tuotteella menetetään rahaa, jos markkinoilla tapahtuu liikkeitä tai sen vuoksi, ettei tuotteen kehittäjä pysty maksamaan sijoittajalle.

Tuotteen riskiluokaksi on asteikolla 1–7 määritetty 7, joka on korkein riskiluokka. Luokittelemme kaikki OTC johdannaiset korkeimpaan riskiluokkaan.

Mahdolliset markkinoiden tulevasta kehityksestä aiheutuvat tappiot arvioidaan erittäin korkealle tasolle ja epäsuotuisat markkinaolosuhteet vaikuttavat erittäin epätodennäköisesti SEB:n kykyyn maksaa sijoittajalle.

Ota valuuttariski huomioon. Sijoittaja saattaa saada maksuja toisessa valuutassa, mikä tarkoittaa, että valuuttojen vaihtokurssi vaikuttaa hänen lopulliseen tuottoonsa. Tätä riskiä ei oteta huomioon edellä esitettyssä indikaattorissa.

Joissakin olosuhteissa sijoittajalta saatetaan vaatia lisämaksuja tappioiden maksamiseksi. **Sijoittajalle aiheutuvat kokonaistappiot voivat olla merkittävästi sijoitettua summaa suuremmat.**

Tähän tuotteeseen ei liity mitään turvaa tulevaa markkinoiden kehitystä vastaan eli sijoittaja voi menettää sijoituksensa osittain tai kokonaan.

Mikäli liikkeeseenlaskija ei kykene maksamaan sijoittajalle tämän saamia, sijoittaja voi menettää koko sijoituksensa.

Tuottoskenaariot

Sijoitus 100 000 SEK*		1 vuosi	5 vuotta	10 vuotta (Suositeltu sijoitusaika)
Stressiskenaario	Mahdollinen pääoma sijoittajalle kulujen jälkeen	SEK 8 954	SEK 49 058	SEK 47 102
	Keskimääräinen vuotuinen tuotto	-90,81 %	-13,24 %	-7,31 %
Epäsuotuisa skenaario	Mahdollinen pääoma sijoittajalle kulujen jälkeen	SEK 284 551	SEK 242 522	SEK 227 602
	Keskimääräinen vuotuinen tuotto	181,34 %	19,32 %	8,65 %
Maltillinen skenaario	Mahdollinen pääoma sijoittajalle kulujen jälkeen	SEK 327 278	SEK 322 409	SEK 317 614
	Keskimääräinen vuotuinen tuotto	223,10 %	26,28 %	12,36 %
Suotuisa skenaario	Mahdollinen pääoma sijoittajalle kulujen jälkeen	SEK 373 868	SEK 444 120	SEK 475 335
	Keskimääräinen vuotuinen tuotto	268,56 %	34,61 %	17,03 %

Tässä taulukossa esitetään rahamäärä, jonka sijoittaja voi saada takaisin pitäessään tuotteen 10 vuotta tai sijoitusaikana eri tuottoskenaarioissa. Oletuksena on 100 000 SEK sijoitus.

Skenaariot kuvaavat sitä, mikä sijoituksen tuotto voi olla. Skenaarioita voidaan verrata muiden tuotteiden skenaarioihin.

Esitetyt skenaariot ovat tulevaa tuottoa koskevia arvioita, jotka perustuvat menneisiin havaintoihin tämän sijoituksen arvon vaihtelusta. Nämä eivät ole tarkkoja indikaattoreita. Sijoittajan lopullinen tuotto määräytyy markkinoiden kehityksen ja toteutuneen sijoitusajan mukaan.

Stressiskenaario kuvastaa mahdollista takaisinmaksua äärimmäisissä markkinaolosuhteissa, mutta ei huomioi tilannetta, jossa SEB ei kykene maksamaan sijoittajalle.

Tuotetta ei voida lunastaa tai eräännyttää helposti. Tämä tarkoittaa, että sijoittajan tuottoa on vaikea arvioida, jos sijoitus lunastetaan tai eräännytetään ennen suositellun sijoitusajan päättymistä. Tuotetta ei joko voi lunastaa tai eräännyttää ennenaikaisesti tai ennenaikaiseen lunastamiseen tai eräännyttämiseseen voi liittyä korkeita kustannuksia tai siitä voi syntyä suuria tappioita.

Esitetyt luvut sisältävät kaikki tuotteeseen itseensä liittyvät kulut ja kaikki neuvonantajan tai jakelijan kulut.

Luvuissa ei oteta huomioon sijoittajan henkilökohtaista verotilannetta, joka saattaa myös vaikuttaa sijoittajalle maksettavaan määrään.

\* Laskelmissa on käytetty sopimuksen nimellisarvoa (tässä esimerkissä 100 000 SEK).

## Mitä tapahtuu, jos SEB on maksukyvytön?

Sijoittaja kantaa riskin siitä, että liikkeeseenlaskija ei pysty täyttämään velvollisuuksiaan tuotteen osalta esimerkiksi maksukyvyttömyydestä tai hallinnollisesta määräyksestä johtuen. Tuote ei kuulu minkään suojeleohjelman piiriin. Mikäli liikkeeseenlaskija ei voi suorittaa maksua, sijoittaja ei näin ollen välttämättä saa minkäänlaista maksua SEB:ltä tämän tuotteen osalta.

## Mitä kuluja sijoittajalle aiheutuu?

Vaikutus vuotuisen tuottoon –kohta kuvastaa sijoittajan maksamien kokonaiskulujen vaikutusta sijoituksen tuottoon. Kokonaiskuluissa otetaan huomioon kertaluonteiset, jatkuvaluonteiset ja satunnaiset kulut.

Tässä esitetyt summat ovat kyseisen tuotteen kumulatiiviset kulut suositeltuna sijoitusaikana. Ne sisältävät mahdollisia ennenaikaisen lunastuksen kuluja. Laskelmien oletuksena on 100 000 SEK sijoitus. Summat ovat arvioita ja voivat muuttua tulevaisuudessa.

### Ajan myötä kertyvät kulut

Tätä tuotetta sijoittajalle myyvät tai siitä neuvoo antavat henkilöt voivat veloittaa sijoittajalta muita kuluja. Tällöin kyseinen henkilö antaa sijoittajalle tietoa kyseisistä kuluista ja näyttää sijoittajalle, millaiset vaikutukset kaikilla kuluilla on sijoitukseen ajan myötä.

Sijoitus 100 000 SEK	Eräännyttäessä suositellun sijoitusajan päätteeksi
Kokonaiskulut	SEK 5 150
Vaikutus vuotuisen tuottoon	0,69 %

### Kulurakenne

Alla olevassa taulukossa esitetään:

- Erityyppisten kulujen vuosittainen vaikutus tuottoon oletuksella, että sijoittaja pitää sijoituksensa suositellun sijoitusajan loppuun.
- Mitä eri kululuokat tarkoittavat.

### Tässä taulukossa esitetään kulujen vaikutus vuotuisen tuottoon

Kertaluonteiset kulut	Osallistumiskulut	0,67 %	Hintaan jo sisältyvien kulujen vaikutus. Tämä sisältää tuotteesi jakelukustannukset.
	Irtautumiskulut	0,00 %	Sijoituksen eräännyessä syntyvien kulujen vaikutus.
Jatkuvaluonteiset kulut	Salkkutapahtumiin liittyvät kulut	0,00 %	Tuotteen kehittäjän kohde-etuuden ostosta ja myynnistä aiheutuvien kulujen vaikutus.
	Muut jatkuvaluonteiset kulut	0,00 %	Tuotteen kehittäjän sijoituksen salkunhoidosta vuosittain perimien kulujen vaikutus.

## Miten pitkäksi aikaa sijoitus tulisi tehdä ja, saako sijoittaja rahansa pois ennen sijoituksen eräpäivää?

Suosittelu sijoitusaika: Tämä tuote on tarkoitettu pidettäväksi sovittuuneräntymispäivään, jotta tuote vastaisi sijoittajan sijoitustarvetta.

Tuotteesta ei välttämättä voi irtautua ennenaikaisesti. Sijoittaja voi joutua maksamaan merkittäviä ylimääräisiä kuluja, jos tämä haluaa päättää sijoituksen ennenaikaisesti. Ennenaikainen päättäminen saattaa tapahtua i) tietyissä eräännyttämis- tai muissa sopimuksen päättämis-tilanteissa tai ii) SEB:n yksinomaisella harkintavallalla, jolloin ennenaikaisesta päättämisestä saattaa aiheutua kuluja. Ennenaikaisen päättämisen vaikutukset: Mikäli tuote eräännytetään, -osittain tai kokonaan, ennenaikaisesti ennen sijoitusajan päättymistä, sijoittaja tai SEB saattaa joutua maksamaan siitä kuluja. Maksu ennenaikaisesta päättämisestä on sidottu markkinaparametreihin ja voi tarkoittaa sijoittajalle huomattavaa tappiota tai voittoa. Ennenaikaisesti päätettävän sijoituksen selvitys on Koron ja valuutanvaihtosopimus-kohtainen ja siihen vaikuttavat useat tekijät, mukaan lukien, kuitenkin rajoittumatta: onko kyseessä nousevien vai laskevien korkojen ympäristö; korkojen liikkeet kaupankäyntipäivän jälkeen; sijoituksen määrä, joka päätetään ennenaikaisesti; yleiset markkinaolosuhteet.

Ennenaikaisesta päättämisestä johtuvat kulut eivät ole sakkomaksuja. Summa edustaa sitä taloudellista arvoa, jonka SEB olisi maksanut tai vastaanottanut, mikäli tuote olisi jatkunut sovitun mukaisesti. Markkinaolosuhteista ja ennenaikaisen päättämisen ajankohdasta riippuen laskettu selvitys voi johtaa siihen, että sijoittaja joutuu maksamaan huomattavan summan SEB:lle.

## Kuinka sijoittaja voi valittaa?

Tähän tuotteeseen tai saatuun palveluun liittyvät mahdolliset valitukset voi toimittaa seuraavan verkkosivun kautta <https://seb.se/kundservice/kundservice-privat/om-nagot-blivit-fel/klagomal> tai kirjallisesti osoitteeseen Kundrelationer, Bankärenden, SE-106 40 Stockholm.

## Muut olennaiset tiedot

Tämän tuotteen oikeudellisesti sitovat ehdot esitetään SEB:n laatimassa kaupanvahvistuksessa, joka toimitetaan sijoittajalle kaupanteon jälkeen.