

# Avaintietoasiakirja

## Tarkoitus

Tässä asiakirjassa annetaan sijoittajalle avaintiedot tarjottavasta sijoitustuotteesta. Asiakirja ei ole markkinointiaineistoa. Laissa edellytetään kyseisten tietojen antamista, jotta sijoittaja ymmärtäisi tarjottavan tuotteen luonteen ja siihen liittyvät riskit, kulut sekä mahdolliset tuotot ja tappiot ja, jotta sijoittajan olisi helpompi vertailla sitä muihin tuotteisiin.

## Tuote

**Tuotteen nimi:** Koron ja valuutanvaihtosopimus, jossa vaihtuva valuuttakurssi

**PRIIP-tuotteen kehittäjän nimi:** Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ)

Lisätietoja saatavissa numerosta +46 771 62 10 00 tai osoitteesta [www.sebgroup.com](http://www.sebgroup.com)

**PRIIP-tuotteen kehittäjän toimivaltainen viranomainen avaintietoasiakirjan osalta:** Finansinspektionen, Box 7821, 103 97 Stockholm

**Avaintietoasiakirjan laatimispäivä:** 28 marraskuuta 2022

Olet ostamassa tuotetta, joka ei ole yksinkertainen ja joka saattaa olla vaikea ymmärtää.

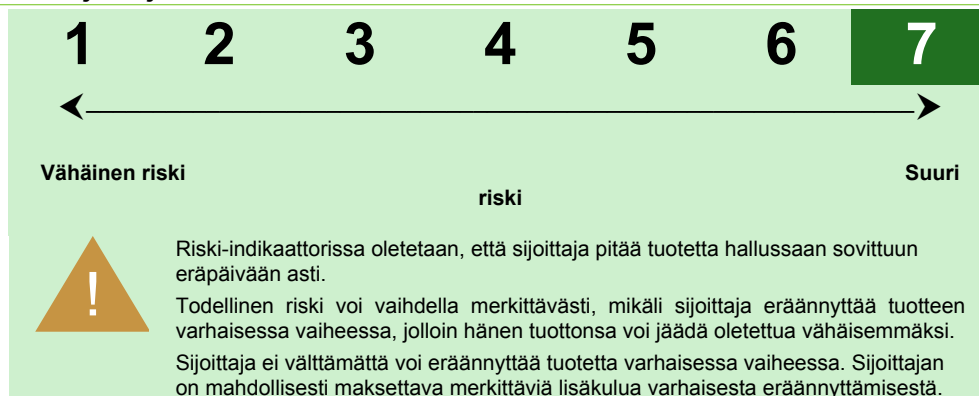
## Mikä tämä tuote on?

<b>Tyyppi</b>	OTC-sopimus – Korkoinstrumentti			
<b>Tavoitteet</b>	<p>Koron- ja valuutanvaihtosopimus vaihtuvalla valuuttakurssilla on sitova sopimus kahden koronmaksun vaihtamisesta. Koronmaksut lasketaan yhden valuutan ennalta sovittuun pääomaan ja toisen valuutan muuttuvan pääoman perusteella ja maksut tapahtuvat tulevaisuudessa (koronmaksupäivä) päivinä, jotka on määritelty kaupantekohetkellä. Yksi osapuoli maksaa vaihtuvaa korkoa yhdessä valuutassa ja toinen osapuoli maksaa vaihtuvaa korkoa +/- korkomarginaali toisessa valuutassa. Yhden valuutan pääoma pysyy muuttumattoman koko sopimusajan ja toisen valuutan pääomaa muuttuu vastaamaan valuuttakurssin muutosta jokaisena korontarkistuspäivinä.</p> <p>Tässä koron ja valuutanvaihtosopimuksessa, jossa on vaihtuva valuuttakurssi, vastaanotat SEB:ltä vaihtuvaa korkoa yhdessä valuutassa ja maksat SEB:lle vaihtuvaa korkoa toisessa valuutassa.</p> <p>Koronmaksut lasketaan jokaisen korkoperiodin pituuden sekä nimellispääoman perusteella soveltaen sovittua koronlaskentatapaa. Kaupantekovaiheessa maksat SEB:lle nimellispääoman yhdessä valuutassa ja SEB maksaa sinulle nimellispääoman toisessa valuutassa. Jokaisena tarkistuspäivänä muuttuvan pääoman määrän muutos toisessa valuutassa selvitetään teidän ja SEB:n välillä. Eräpäivänä saatte ensimmäisen valuutan pääoman ja maksatte jäljellä olevan toisen valuutan pääoman SEB:lle.</p>			
	<b>Kaupankäyntipäivä</b>	<b>Koronmaksut</b>		<b>Pääomanvaihto</b>
	Pääomanvaihto	SEB maksaa	USD Vaihtuva	Eräpäivä 31.12.2030
	<b>Voimaantulopäivä</b> 30.12.2020	Asiakas maksaa	SEK Vaihtuva + +/- marginaali	SEB:lle maksettava nimellispääoma 100 000,084664 SEK
	SEB:n maksama nimellispääoma 100 000,084664 SEK	+/- marginaali	0,17 %	SEB:n maksama nimellispääoma 11 125,46 USD
	SEB:lle maksettava nimellispääoma 11 125,46 USD	Selvityspäivä/Korquarterly ontarkistuspäivä		
		Vaihtuva	SEK	
		nimellispääoma		

**Yksityissijoittaja, jolle tuotetta on tarkoitus markkinoida** Tuote Koron ja valuutanvaihtosopimus, jossa vaihtuva valuuttakurssi on suunnattu ei-ammattimaisille sijoittajille, joiden tavoitteena on suojaaminen jakorkea osallistumisaste. Koron ja valuutanvaihtosopimus, jossa vaihtuva valuuttakurssi on tuote edistyneelle sijoittajalle, jolla on laaja tieto ja/tai kokemus sijoitustuotteista. Sijoittaja on valmis kantamaan tappiot sijoitetun pääoman osalta, eikä tarvitse sijoitukselleen pääomaturvaa. Riskiluokka-asteikolla 1 (turvallisuushakuinen; alhainen tuotto-odotus) - 7 (korkea riskinkantokyky; korkea tuotto-odotus) tuote Koron ja valuutanvaihtosopimus, jossa vaihtuva valuuttakurssi sijoittuu riskiluokkaan 7.

## Mitkä ovat riskit ja mitä tuottoa sijoittaja voi saada?

Riski-indikaattori (SRI)



Yleinen riski-indikaattori ilmaisee tämän tuotteen riskitason verrattuna muihin tuotteisiin. Sen avulla kerrotaan, kuinka todennäköisesti tuotteella menetetään rahaa markkinatapahtumien takia tai sen vuoksi, ettei tuotteen kehittäjä pysty maksamaan sijoittajalle.

Tuotteen riskiluokaksi on asteikolla 1–7 määritetty 7, joka on korkein riskiluokka. Luokittelemme kaikki OTC johdannaiset korkeimpaan riskiluokkaan.

Mahdolliset markkinoiden tulevasta kehityksestä aiheutuvat tappiot arvioidaan erittäin korkealle tasolle ja epäsuotuisat markkinaolosuhteet vaikuttavat erittäin epätodennäköisesti SEB:n kykyyn maksaa sijoittajalle.

Ota valuuttariski huomioon. Sijoittaja saattaa saada maksuja toisessa valuutassa, mikä tarkoittaa, että valuuttakurssi vaikuttaa hänen lopulliseen tuottoonsa. Tätä riskiä ei oteta huomioon edellä esitettyssä indikaattorissa.

Joissakin olosuhteissa sijoittajalta saatetaan vaatia lisämaksuja tappioiden maksamiseksi. **Sijoittajalle aiheutuvat kokonaistappiot voivat olla merkittävästi sijoitettua summaa suuremmat.**

Tähän tuotteeseen ei liity turvaa tulevaa markkinoiden kehitystä vastaan, mikä tarkoittaa, että sijoittaja voi menettää osan sijoituksestaan tai koko sijoituksensa.

Jos sijoittajalle ei voida maksaa hänen saamisiaan, sijoittaja saattaa menettää koko sijoituksensa.

Tuottoskenaariot

Markkinoiden tulevaa kehitystä on mahdotonta ennustaa tarkasti. Esitetyt skenaariolaskennat ovat ainoastaan indikaatioita mahdollisista lopputulemista perustuen historiallisiin tuottoihin. Toteutuneet tuotot voivat olla matalampia.

Sijoitus 100 000 SEK*		1 vuosi	5 vuotta	10 vuotta (Suositeltu sijoitusaika)
Stressiskenaario	Mahdollinen pääoma sijoittajalle kulujen jälkeen	SEK 74 024	SEK 69 350	SEK 67 730
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-25,98 %	-7,05 %	-3,82 %
Epäsuotuisa skenaario	Mahdollinen pääoma sijoittajalle kulujen jälkeen	-SEK 165 244	SEK 4 178	SEK 44 662
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-265,24 %	-46,99 %	-7,74 %
Maltillinen skenaario	Mahdollinen pääoma sijoittajalle kulujen jälkeen	SEK 187 417	SEK 319 606	SEK 310 848
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	87,42 %	26,14 %	12,00 %
Suotuisa skenaario	Mahdollinen pääoma sijoittajalle kulujen jälkeen	SEK 388 153	SEK 413 961	SEK 510 797
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	288,15 %	32,84 %	17,70 %

Tässä taulukossa esitetään rahamäärä, jonka sijoittaja voi saada takaisin seuraavan 10 vuotta aikana eri tuottonäkymien perusteella, kun oletuksena on 100 000 SEK:n sijoitus.

Esitetyt näkymät kuvaavat sitä, miten sijoitus voi tuottaa. Niitä voidaan verrata muiden tuotteiden näkymiin.

Esitetyt näkymät ovat tulevaa tuottoa koskevia arvioita, jotka perustuvat saatuihin näyttöihin tämän sijoituksen arvon vaihtelusta, eivät tarkkoja indikaattoreita. Sijoittajan saama tuotto määräytyy markkinoiden kehityksen ja sijoitusajan mukaan.

Stressinäkömä osoittaa, mikä sijoittajan tuotto voisi olla äärimmäisessä markkinatilanteessa, eikä siinä oteta huomioon tilanteita, joissa kehittäjä ei pysty maksamaan sijoittajalle.

Tätä tuotetta ei voida eräännyttää helposti. Tämä tarkoittaa, että sijoittajan tuottoa on vaikea arvioida, jos tämä eräännyttää sijoituksensa ennen suositellun sijoitusajan päättymistä. Sijoittaja ei joko voi eräännyttää sijoitustaan varhain tai varhaiseen eräännyttämiseen liittyviä korkeita maksuja tai suuria tappioita.

Esitetyt luvut sisältävät kaikki tuotteeseen itseensä liittyvät kulut ja kaikki sijoittajan neuvonantajaan tai jakelijaan liittyvät kulut.

Luvuissa ei oteta huomioon sijoittajan henkilökohtaista verotilannetta, joka saattaa myös vaikuttaa tämän saamiin tuottoihin.

\* Laskelmissa on käytetty sopimuksen nimellisarvoa (tässä esimerkissä 100 000 SEK).

## Mitä tapahtuu, jos SEB on maksukyvytön?

Sijoittaja kantaa riskin siitä, että liikkeeseenlaskija ei pysty täyttämään velvollisuuksiaan tuotteen osalta esimerkiksi maksukyvyttömyydestä tai hallinnollisesta määräyksestä johtuen. Tuote ei kuulu minkään suojeleohjelman piiriin. Mikäli liikkeeseenlaskija ei voi suorittaa maksua, sijoittaja ei näin ollen välttämättä saa minkäänlaista maksua SEB:ltä tämän tuotteen osalta.

## Mitä kuluja sijoittajalle aiheutuu?

Vaikutus vuotuisen tuottoon –kohta kuvastaa sijoittajan maksamien kokonaiskulujen vaikutusta sijoituksen tuottoon. Kokonaiskuluissa otetaan huomioon kertaluonteiset, jatkuvaluonteiset ja satunnaiset kulut.

Tässä esitetyt summat ovat kyseisen tuotteen kumulatiiviset kulut suositeltuna sijoitusaikana. Ne sisältävät mahdollisia ennenaikaisen lunastuksen kuluja. Laskelmien oletuksena on 100 000 SEK sijoitus. Summat ovat arvioita ja voivat muuttua tulevaisuudessa.

### Ajan myötä kertyvät kulut

Tätä tuotetta sijoittajalle myyvät tai siitä neuvoo antavat henkilöt voivat veloittaa sijoittajalta muita kuluja. Tällöin kyseinen henkilö antaa sijoittajalle tietoa kyseisistä kuluista ja näyttää sijoittajalle, millaiset vaikutukset kaikilla kuluilla on sijoitukseen ajan myötä.

Sijoitus 100 000 SEK	Eräännyttäessä suositellun sijoitusajan päätteeksi
Kokonaiskulut	SEK 1 799
Vaikutus vuotuisen tuottoon	0,25 %

### Kulujen rakenne

Jäljempänä olevassa taulukossa esitetään

- erityyppisten kulujen vuosittainen vaikutus tuottoon, jonka sijoittaja saattaa saada suositellun sijoitusajan lopussa
- eri kululuokkien merkitykset

### Tässä taulukossa esitetään kulujen vaikutus vuotuisen tuottoon

Kertaluonteiset kulut	Osallistumiskulut	0,25 %	Hintaan jo sisältyvien kulujen vaikutus. Tämä sisältää tuotteesi jakelukustannukset.
	Irtautumiskulut	0,00 %	Niiden kulujen vaikutus, jotka aiheutuvat sijoituksesta irtautumisesta sijoituksen erääntyessä.
Jatkuvaluonteiset kulut	Salkkutapahtumiin liittyvät kulut	0,00 %	Tuotteesta vastaavan tahon suorittamista kohteen olevien sijoitusten ostoista ja myynneistä aiheutuvien kulujen vaikutus.
	Muut jatkuvaluonteiset kulut	0,00 %	Tuotteesta vastaavan tahon sijoitusten hallinnasta vuosittain perimien kulujen vaikutus.

## Miten pitkäksi aikaa sijoitus olisi tehtävä, ja saako sijoittaja rahansa pois ennen sijoituksen erääntymisaikaa?

### Suosittelun sijoitusaika: 10 vuotta

Suosittelu sijoitusaika: Tämä tuote on tarkoitettu pidettäväksi sovitun erääntymispäivään, jotta tuote vastaisi sijoittajan sijoitustarvetta.

Tuotteesta ei välttämättä voi irtautua ennenaikaisesti. Sijoittaja voi joutua maksamaan merkittäviä ylimääräisiä kuluja, jos tämä haluaa päättää sijoituksen ennenaikaisesti. Ennenaikainen päättäminen saattaa tapahtua i) tietyissä eräännyttämis- tai muissa sopimuksen päättämis-tilanteissa tai ii) SEB:n yksinomaisella harkintavallalla, jolloin ennenaikaisesta päättämisestä saattaa aiheutua kuluja. Ennenaikaisen päättämisen vaikutukset: Mikäli tuote eräännytetään, -osittain tai kokonaan, ennenaikaisesti ennen sijoitusajan päättymistä, sijoittaja tai SEB saattaa joutua maksamaan siitä kuluja. Maksu ennenaikaisesta päättämisestä on sidottu markkinaparametreihin ja voi tarkoittaa sijoittajalle huomattavaa tappiota tai voittoa. Ennenaikaisesti päätettävän sijoituksen selvitys on Koron ja valuutanvaihtosopimus, jossa vaihtuva valuuttakurssi-kohtainen ja siihen vaikuttavat useat tekijät, mukaan lukien, kuitenkin rajoittumatta: onko kyseessä nousevien vai laskevien korkojen ympäristö; korkojen liikkeet kaupankäyntipäivän jälkeen; sijoituksen määrä, joka päätetään ennenaikaisesti; yleiset markkinaolosuhteet.

Ennenaikaisesta päättämisestä johtuvat kulut eivät ole sakkomaksuja. Summa edustaa sitä taloudellista arvoa, jonka SEB olisi maksanut tai vastaanottanut, mikäli tuote olisi jatkunut sovitun mukaisesti. Markkinaolosuhteista ja ennenaikaisen päättämisen ajankohdasta riippuen laskettu selvitys voi johtaa siihen, että sijoittaja joutuu maksamaan huomattavan summan SEB:lle.

### Kuinka sijoittaja voi valittaa?

Tähän tuotteeseen tai saatuun palveluun liittyvät mahdolliset valitukset voi toimittaa seuraavan verkkosivun kautta <https://seb.se/kundservice/kundservice-privat/om-nagot-blivit-fel/klagomal> tai kirjallisesti osoitteeseen Kundrelationer, Bankärenden, SE-106 40 Stockholm.

### Muut olennaiset tiedot

Tämän tuotteen oikeudellisesti sitovat ehdot esitetään SEB:n laatimassa kaupanvahvistuksessa, joka toimitetaan sijoittajalle kaupanteon jälkeen.