

Avaintietoasiakirja

Tarkoitus

Tässä asiakirjassa annetaan sijoittajalle avaintiedot tarjottavasta sijoitustuotteesta. Asiakirja ei ole markkinointiaineistoa. Laissa edellytetään kyseisten tietojen antamista, jotta sijoittaja ymmärtäisi tarjottavan tuotteen luonteen ja siihen liittyvät riskit, kulut sekä mahdolliset tuotot ja tappiot ja, jotta sijoittajan olisi helpompi vertailla sitä muihin tuotteisiin.

Tuote

Tuotteen nimi: Raaka-aine swap

PRIIP-tuotteen kehittäjän nimi: Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ)

PRIIP-tuotteen kehittäjän verkkosivusto: www.sebgroup.com

Ottakaa yhteyttä numeroon +46 771 62 10 00, jos haluatte lisätietoja.

Toimivaltaisen viranomaisen nimi: Finansinspektionen vastaa Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ) liittyen tähän avaintietoasiakirjaan

Tuotettu: 31 elokuuta 2023

Olet ostamassa tuotetta, joka ei ole yksinkertainen ja joka saattaa olla vaikea ymmärtää.

Mikä tämä tuote on?

Tyyppi OTC -sopimus - raaka-aineinstrumentti

Sijoitusaika Tuotteen erääntymispäivä sovitaan sopimusta solmittaessa, ilman mahdollisuutta ennakaiseen irtisanomiseen. Tässä kahdenvälisessä sopimuksessa asiakkaan ja SEBin välillä ei kummallakaan osapuolella ole mahdollisuutta ennakaiseen irtisanomiseen.

Tavoitteet Raaka-aine swap on sitova sopimus kahden osapuolen välillä vaihtaa raaka-aineen hintamuutoksiin perustuvia maksuja kaupantekovaiheessa määriteltynä päivämäärinä (selvityspäivinä).

Ostamalla raaka-aine swapin, sijoittaja vastaanottaa maksuja, joiden määrä on yhtä kuin alkuperäisen kiinteän hinnan ja kiinteän hinnan välinen ero eräpäivänä (tai hinnat eräpäivinä), edellyttäen, että hinta eräpäivänä on korkeampi kuin alkuperäinen sovittu kiinteä hinta. Vastineeksi sijoittaja, joka on ostanut swapin maksaa SEB :lle, jos hinta eräpäivänä on alempi kuin alkuperäinen sovittu kiinteä hinta. Selvityshinta perustuu allaolevan hintaan yhtenä päivänä (bullet swap). Maksut lasketaan allaolevan määrän sekä alkuperäisen kiinteän hinnan ja selvityshinnan erotuksen perusteella.

Jos sijoittaja ostaa raaka-aine swapin, sijoittajan position arvo nousee, mikäli allaolevan raaka-aineen hinta nousee ja position arvo laskee, mikäli raaka-aineen hinta laskee.

| Raaka-aine | Emissions | Selvitysvaluutta | SEK |
|--------------------|------------|---------------------------------|-------------|
| Raaka-ainevaluutta | EUR | Alunperin sovittu kiinteä hinta | 100,7186 |
| Erääntymispäivä | 30.08.2024 | Nimellismäärä | 100 000 SEK |
| Selvityspäivämäärä | 03.09.2024 | | |

Yksityissijoittaja, jolle tuotetta on tarkoitus markkinoida Tuote Raaka-aine swap on suunnattu ei-ammattimaisille sijoittajille, joiden tavoitteena on suojaaminen jakorkea osallistumisaste. Raaka-aine swap on tuote edistyneelle sijoittajalle, jolla on laaja tieto ja/tai kokemus sijoitustuotteista. Sijoittaja on valmis kantamaan tappiot sijoitetun pääoman osalta, eikä tarvitse sijoitukselleen pääomaturvaa. Riskiluokkaa asteikolla 1 (turvallisuushakuinen; alhainen tuotto-odotus) - 7 (korkea riskinkantokyky; korkea tuotto-odotus) tuote Raaka-aine swap sijoittuu riskiluokkaan 7.

Mitkä ovat riskit ja mitä tuottoa sijoittaja voi saada?

Riski-indikaattori (SRI)

1 2 3 4 5 6 7

□ ————— □

Vähäinen riski

Suuri riski



Riski-indikaattorissa oletetaan, että sijoittaja pitää tuotetta hallussaan tuotteen eräpäivään 12 kuukautta asti.

Todellinen riski voi vaihdella merkittävästi, mikäli sijoittaja eräännyttää tuotteen varhaisessa vaiheessa, jolloin hänen tuottoonsa voi jäädä oletettua vähäisemmäksi.

Sijoittaja ei välttämättä voi eräännyttää tuotetta varhaisessa vaiheessa. Sijoittajan on mahdollisesti maksettava merkittäviä lisäkuluja varhaisesta eräännyttämisestä.

Yleinen riski-indikaattori ilmaisee tämän tuotteen riskitason verrattuna muihin tuotteisiin. Sen avulla kerrotaan, kuinka todennäköisesti tuotteella menetetään rahaa markkinatapahtumien takia tai sen vuoksi, ettei tuotteen kehittäjä pysty maksamaan sijoittajalle.

Tuotteen riskiluokaksi on asteikolla 1–7 määritetty 7, joka on korkein riskiluokka. Luokittelemme kaikki OTC johdannaiset korkeimpaan riskiluokkaan.

Mahdolliset markkinoiden tulevasta kehityksestä aiheutuvat tappiot arvioidaan erittäin korkealle tasolle ja epäsuotuisat markkinaolosuhteet vaikuttavat erittäin epätodennäköisesti SEB:n kykyyn maksaa sijoittajalle.

Ota valuuttariski huomioon. Sijoittaja saattaa saada maksuja toisessa valuutassa, mikä tarkoittaa, että valuuttakurssi vaikuttaa hänen lopulliseen tuottoonsa. Tätä riskiä ei oteta huomioon edellä esitetystä indikaattorissa.

Joissakin olosuhteissa sijoittajalta saatetaan vaatia lisämaksuja tappioiden maksamiseksi. **Sijoittajalle aiheutuvat kokonaistappiot voivat olla merkittävästi sijoitettua summaa suuremmat.**

Tähän tuotteeseen ei liity turvaa tulevaa markkinoiden kehitystä vastaan, mikä tarkoittaa, että sijoittaja voi menettää osan sijoituksestaan tai koko sijoituksensa.

Jos sijoittajalle ei voida maksaa hänen saamisiaan, sijoittaja saattaa menettää koko sijoituksensa.

Tuottoskenaariot

Sijoittajan tuotteesta saama tuotto määräytyy markkinoiden kehityksen mukaan. Markkinoiden kehitys on tulevaisuudessa epävarmaa, eikä sitä voida ennustaa tarkasti. Esitetyt näkymät ovat esimerkkejä, jotka perustuvat aiempiin tuottoihin ja tiettyihin oletuksiin. Markkinat voisivat kehittyä hyvin eri tavoin tulevaisuudessa.

| Suositeltu sijoitusaika: | | 12 kuukautta |
|-------------------------------|---|----------------------------------|
| Esimerkki nimellismäärästä(*) | | 100 000 SEK |
| | | Jos lopetat 12 kuukautta jälkeen |
| Skenaariot | | |
| Vähintään | Vähimmäistuottoa ei ole taattu. Sijoittaja voi menettää sijoituksensa kokonaan tai osittain | |
| Stressinäkömä | Mahdollinen pääoma sijoittajalle kulujen jälkeen | -SEK 109 328 |
| | Keskimääräinen tuotto vuosittain | -109,33 % |
| Epäsuotuisa näkömä | Mahdollinen pääoma sijoittajalle kulujen jälkeen | -SEK 46 695 |
| | Keskimääräinen tuotto vuosittain | -46,70 % |
| Kohtuullinen näkömä | Mahdollinen pääoma sijoittajalle kulujen jälkeen | SEK 409 |
| | Keskimääräinen tuotto vuosittain | 0,41 % |
| Suotuisa näkömä | Mahdollinen pääoma sijoittajalle kulujen jälkeen | SEK 82 109 |
| | Keskimääräinen tuotto vuosittain | 82,11 % |

Skenaariot havainnollistavat, kuinka investoinnit voivat kehittyä ja ovat arvio tulevasta tuotosta. Arvio perustuu tämän sijoituksen arvovaihtelun aiempaan kehitykseen, eikä ole tarkka indikaattori. Tuotot riippuvat siitä, kuinka markkinat kehittyvät ja kuinka kauan pidät sijoituksen/tuotteen. Esitetyt luvut sisältävät kaikki tuotteeseen itseensä liittyvät kulut ja kaikki sijoittajan neuvonantajaan tai jakelijan liittyvät kulut. Luvuissa ei oteta huomioon sijoittajan henkilökohtaista verotilannetta, joka saattaa myös vaikuttaa tämän saamiin tuottoihin. Stressiskenaario näyttää, mitä saatat saada takaisin äärimmäisissä markkinaolosuhteissa. Tätä tuotetta ei voida eräännyttää helposti. Tämä tarkoittaa, että sijoittajan tuottoa on vaikea arvioida, jos tämä eräännyttää sijoituksensa ennen suositellun sijoitusajan päättymistä. Sijoittaja ei joko voi eräännyttää sijoitustaan varhain tai varhaiseen eräännyttämiseen liittyy korkeita maksuja tai suuria tappioita. * Laskelmassa on käytetty sopimuksen nimellisarvoa (tässä esimerkissä 100 000 SEK).

Mitä tapahtuu, jos SEB on maksukyvytön?

Sijoittaja kantaa riskin siitä, että liikkeeseenlaskija ei pysty täyttämään velvollisuuksiaan tuotteen osalta esimerkiksi maksukyvyttömyydestä tai hallinnollisesta määräyksestä johtuen. Tuote ei kuulu minkään suojeluohjelman piiriin. Mikäli liikkeeseenlaskija ei voi suorittaa maksua, sijoittaja ei näin ollen välttämättä saa minkäänlaista maksua SEB:ltä tämän tuotteen osalta.

Mitä kuluja sijoittajalle aiheutuu?

Tätä tuotetta sijoittajalle myyvät tai siitä neuvoja antavat henkilöt voivat veloittaa sijoittajalta muita kuluja. Tällöin kyseinen henkilö antaa sijoittajalle tietoja kyseisistä kuluista ja siitä, kuinka ne vaikuttavat sijoitukseen.

Ajan myötä kertyvät kulut

Taulukoissa näkyvät summat, jotka otetaan sijoituksestasi erityyppisten kulujen kattamiseksi. Nämä summat riippuvat siitä, kuinka paljon sijoitat, kuinka kauan pidät tuotetta ja kuinka hyvin tuote toimii. Tässä esitetyt summat ovat esimerkkejä, jotka perustuvat esimerkkisijoitussummaan ja erilaisiin mahdollisiin sijoitusaikoihin.

Olettamuksena on, että:

- Saat takaisin sijoittamasi summan (0% vuosituotto)
- 100 000 SEK sijoitetaan.

| Jos lopetat 12 kuukautta jälkeen | |
|----------------------------------|-----------|
| Kokonaiskulut | SEK 4 500 |
| Kulujen vaikutus (*) | 4,7 % |

(*) Tämä on esimerkki kulujen vaikutuksesta alle vuoden pituisena sijoitusaikana. Tätä prosentiosuutta ei voida suoraan verrata muita PRIIP-tuotteita koskeviin kustannusvaikutuslukuihin.

(*) Tämä on esimerkki kuluista suhteessa PRIIP-tuotteen nimellisarvoon.

Kulujen rakenne

| Kertaluonteiset kulut | | Jos lopetat 12 kuukautta jälkeen |
|--|---|----------------------------------|
| Osallistumiskulut | 4,50 % summasta, jonka sijoittaja maksaa tämän sijoituksen tekemisen yhteydessä. Nämä kulut sisältyvät jo hintaan, jotka sijoittaja maksaa. | SEK 4 500,00 |
| Irtautumiskulut | 4,50 % sijoituksesta ennen sen maksamista sijoittajalle. | SEK 4 500,00 |
| Jatkuvaluonteiset kulut | | |
| Hallinnolliset maksut ja muut hallinto- tai toimintakulut | Emme veloita tästä tuotteesta hallinnointipalkkioita ja muita hallinto- ja käyttökustannuksia. | SEK 0,00 |
| Liiketoimikulut | Emme veloita tästä tuotteesta transaktiokustannuksia. | SEK 0,00 |
| Erityisissä olosuhteissa aiheutuneet satunnaiset kulut | | |
| Tulosperusteiset palkkiot ja voitonjako osuudet | Emme veloita tästä tuotteesta suoritusmaksuja. | SEK 0,00 |

Miten pitkäksi aikaa sijoitus olisi tehtävä, ja saako sijoittaja rahansa pois ennen sijoituksen erääntymisaikaa?**Suositteltu sijoitusaika: 12 kuukautta**

Suositteltu sijoitusaika: Tämä tuote on tarkoitettu pidettäväksi sovittuunselvitys, jotta tuote vastaisi sijoittajan sijoitustarvetta.

Tuotteesta ei välttämättä voi irtautua enneaikaisesti. Sijoittaja voi joutua maksamaan merkittäviä ylimääräisiä kuluja, jos tämä haluaa päättää sijoituksen enneaikaisesti. Enneaikainen päättäminen saattaa tapahtua i) tietyissä eräännyttämis- tai muissa sopimuksen päättämis-tilanteissa tai ii) SEB:n yksinomaisella harkintavallalla, jolloin enneaikaisesta päättämisestä saattaa aiheutua kuluja. Enneaikaisen päättämisen vaikutukset: Mikäli tuote eräännytetään, -osittain tai kokonaan, enneaikaisesti ennen sijoitusajan päättymistä, sijoittaja tai SEB saattaa joutua maksamaan siitä kuluja. Maksu enneaikaisesta päättämisestä on sidottu markkinaparametreihin ja voi tarkoittaa sijoittajalle huomattavaa tappiota tai voittoa. Enneaikaisesti päätettävän sijoituksen selvitys on Raaka-aine swap-kohtainen ja siihen vaikuttavat useat tekijät, mukaan lukien, kuitenkin rajoittumatta: onko kyseessä nousevien vai laskevien raaka-aineiden ympäristö; raaka-aineiden liikkeet kaupankäyntipäivän jälkeen; sijoituksen määrä, joka päätetään enneaikaisesti; yleiset markkinaolosuhteet.

Enneaikaisesta päättämisestä johtuvat kulut eivät ole sakkomaksuja. Summa edustaa sitä taloudellista arvoa, jonka SEB olisi maksanut tai vastaanottanut, mikäli tuote olisi jatkunut sovittu mukaisesti. Markkinaolosuhteista ja enneaikaisen päättämisen ajankohdasta riippuen laskettu selvitys voi johtaa siihen, että sijoittaja joutuu maksamaan huomattavan summan SEB:lle.

Kuinka sijoittaja voi valittaa?

Tähän tuotteeseen tai saatuun palveluun liittyvät mahdolliset valitukset voi toimittaa seuraavan verkkosivun kautta

<https://seb.se/kundservice/kundservice-privat/om-nagot-blivit-fel/klagomal> tai kirjallisesti osoitteeseen Kundrelationer, Bankärenden, SE-106 40 Stockholm.

Muut olennaiset tiedot

Tämän tuotteen oikeudellisesti sitovat ehdot esitetään SEB:n laatimassa kaupanvahvistuksessa, joka toimitetaan sijoittajalle kaupanteon jälkeen.