

# Avaintietoasiakirja

## Tarkoitus

Tässä asiakirjassa annetaan sijoittajalle avaintiedot tarjottavasta sijoitustuotteesta. Asiakirja ei ole markkinointiaineistoa. Laissa edellytetään kyseisten tietojen antamista, jotta sijoittaja ymmärtäisi tarjottavan tuotteen luonteen ja siihen liittyvät riskit, kulut sekä mahdolliset tuotot ja tappiot ja, jotta sijoittajan olisi helpompi vertailla sitä muihin tuotteisiin.

## Tuote

Tuotteen nimi: C1804DKINA

ISIN: SE0010921627

PRIIP-tuotteen kehittäjän nimi: Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ)

Lisätietoja saatavissa numerosta +46 771 62 10 00 tai osoitteesta www.sebgroup.com

PRIIP-tuotteen kehittäjän toimivaltainen viranomaisen avaintietoasiakirjan osalta: Finansinspektionen, Box 7821, 103 97 Stockholm

Avaintietoasiakirjan laatimispäivä: 05 joulukuuta 2019

## Mikä tämä tuote on?

Tyyppi Sertifikaatti 1

### Tavoitteet

**Kohde-etuus/Kohde-etuudet:** Baozun Inc (USD), Autohome Inc (USD), Bitauto Holdings Ltd (USD), NetEase Inc (USD), Alibaba Group Holding Ltd (USD), JD.com Inc (USD), Baidu Inc (USD), BEST Inc (USD), Ctrip.com International Ltd (USD), Weibo Corp (USD), TAL Education Group (USD), ZTO Express Cayman Inc (USD), Momo Inc (USD), Jianpu Technology Inc (USD)

- Tavoitteena on sijoittaa sertifikaattiin, joka seuraa kohde-etuuden kehitystä.
- Sijoituksen tuotto on riippuvainen kohde-etuuden kehityksestä. Sertifikaatin hintaa mukautetaan kohde-etuuden osinkojen mukaisesti.
- Sertifikaatin hinta seuraa kohde-etuuden kehitystä tarkoittaen, että sertifikaatin arvo nousee kohde-etuuden noustessa ja sertifikaatin arvo laskee kohde-etuuden laskiessa.

Valuutta SEK

Tyyppi Long-positio

Valuuttariski Yes

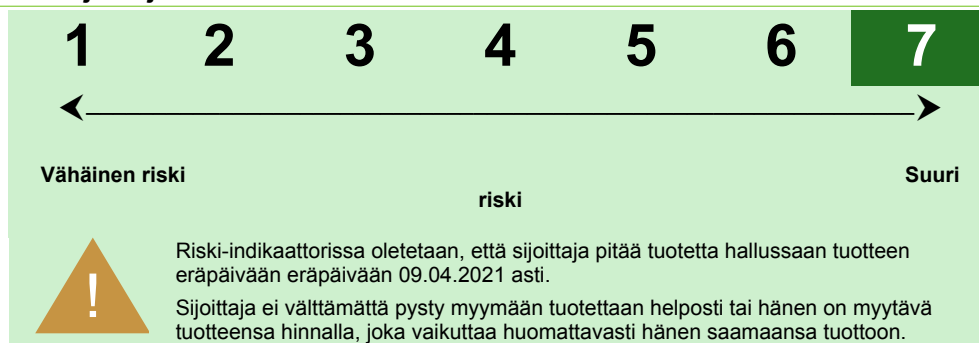
Liikkeeseenlaskupäivä 06.04.2018

Tämän tuotteen viimeinen eräpäivä on 09.04.2021 edellyttäen, että sijoituksesta ei ole irtauduttu ennen erääntymistä.

**Yksityissijoittaja, jolle tuotetta on tarkoitus markkinoida** Tuote C1804DKINA on suunnattu ei-ammattimaisille sijoittajille, joiden tavoitteena on pääoman kasvu. C1804DKINA tuote on perussijoittajalle, jolla on perus tieto ja/tai kokemus sijoitustuotteista. Sijoittaja on valmis kantamaan tappiot (koko sijoitettuun pääomaan asti) eikä tarvitse sijoitukselleen pääomaturvaa. Riskiluokka-asteikolla 1 (turvallisuushakuinen; alhainen tuotto-odotus) - 7 (korkea riskinkantokyky; korkea tuotto-odotus) tuote C1804DKINA sijoittuu riskiluokkaan 7.

## Mitkä ovat riskit ja mitä tuottoa sijoittaja voi saada?

Riski-indikaattori (SRI)



Yleinen riski-indikaattori ilmaisee tämän tuotteen riskitason verrattuna muihin tuotteisiin. Sen avulla kerrotaan, kuinka todennäköisesti tuotteella menetetään rahaa markkinatapahtumien takia tai sen vuoksi, ettei tuotteen kehittäjä pysty maksamaan sijoittajalle.

Tuotteen riskiluokaksi on asteikolla 1–7 määritetty 7, joka on korkein riskiluokka.

Ota valuuttariski huomioon. Sijoittaja saattaa saada maksuja toisessa valuutassa, mikä tarkoittaa, että valuuttakurssi vaikuttaa hänen lopulliseen tuottoonsa. Tätä riskiä ei oteta huomioon edellä esitettyssä indikaattorissa.

Tähän tuotteeseen ei liity turvaa tulevaa markkinoiden kehitystä vastaan, mikä tarkoittaa, että sijoittaja voi menettää osan sijoituksestaan tai koko sijoituksensa.

Jos sijoittajalle ei voida maksaa hänen saamisiaan, sijoittaja saattaa menettää koko sijoituksensa.

## Tuottoskenaariot<sup>1</sup>

Markkinoiden tulevaa kehitystä on mahdotonta ennustaa tarkasti. Esitetyt skenaariolaskennat ovat ainoastaan indikaatioita mahdollisista lopputulemista perustuen historiallisiin tuottoihin.

Sijoitus 100 000 SEK		09.04.2021
Skenaariot		(Suositeltu sijoitusaika)
Stressiskenaario	Mahdollinen pääoma sijoittajalle kulujen jälkeen	N/A
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	N/A
Epäsuotuisa skenaario	Mahdollinen pääoma sijoittajalle kulujen jälkeen	N/A
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	N/A
Maltillinen skenaario	Mahdollinen pääoma sijoittajalle kulujen jälkeen	N/A
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	N/A
Suotuisa skenaario	Mahdollinen pääoma sijoittajalle kulujen jälkeen	N/A
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	N/A

Tässä taulukossa esitetään rahamäärä, jonka sijoittaja voi saada takaisin seuraavan eräpäivään 09.04.2021 aikana eri tuottonäkymien perusteella, kun oletuksena on 100 000 SEK:n sijoitus.

Esitetyt näkymät kuvaavat sitä, miten sijoitus voi tuottaa. Niitä voidaan verrata muiden tuotteiden näkyymiin.

Esitetyt näkymät ovat tulevaa tuottoa koskevia arvioita, jotka perustuvat saatuihin näyttöihin tämän sijoituksen arvon vaihtelusta, eivät tarkkoja indikaattoreita. Sijoittajan saama tuotto määräytyy markkinoiden kehityksen ja sijoitusajan mukaan.

Stressinäkömää osoittaa, mikä sijoittajan tuotto voisi olla äärimmäisessä markkinatilanteessa, eikä siinä oteta huomioon tilanteita, joissa kehittäjä ei pysty maksamaan sijoittajalle.

Esitetyt luvut sisältävät kaikki tuotteeseen itseensä liittyvät kulut, mutta niihin eivät välttämättä sisälly kaikki sijoittajan neuvonantajalleen tai jakelijalleen maksamat kulut.

Luvuissa ei oteta huomioon sijoittajan henkilökohtaista verotilannetta, joka saattaa myös vaikuttaa tämän saamiin tuottoihin.

\* Laskelmassa on käytetty sopimuksen nimellisarvoa (tässä esimerkissä 100 000 SEK).

## Mitä tapahtuu, jos SEB on maksukyvytön?

Sijoittaja kantaa riskin siitä, että liikkeeseenlaskija ei pysty täyttämään velvollisuuksiaan tuotteen osalta esimerkiksi maksukyvyttömyydestä tai hallinnollisesta määräyksestä johtuen. Tuote ei ole talletussuojan piirissä. Näin ollen koko sijoitetun pääoman menettäminen on mahdollista.

## Mitä kuluja sijoittajalle aiheutuu?

Vaikutus vuotuisen tuottoon –kohta kuvastaa sijoittajan maksamien kokonaiskulujen vaikutusta sijoituksen tuottoon. Kokonaiskuluissa otetaan huomioon kertaluonteiset, jatkuvaluonteiset ja satunnaiset kulut.

Tässä esitetyt summat ovat kyseisen tuotteen kumulatiiviset kulut kaksi eri sijoitusaikaa. Ne sisältävät mahdollisia ennenaikaisen lunastuksen kuluja. Laskelmien oletuksena on 100 000 SEK sijoitus. Summat ovat arvioita ja voivat muuttua tulevaisuudessa.

### Ajan myötä kertyvät kulut

Tätä tuotetta sijoittajalle myyvät tai siitä neuvoo antavat henkilöt voivat veloittaa sijoittajalta muita kuluja. Tällöin kyseinen henkilö antaa sijoittajalle tietoa kyseisistä kuluista ja näyttää sijoittajalle, millaiset vaikutukset kaikilla kuluilla on sijoitukseen ajan myötä.

Sijoitus 100 000 SEK	Eräännyttävässä suositellun sijoitusajan päätteeksi
Kokonaiskulut	650 SEK
Vaikutus vuotuisen tuottoon	0,65 %

### Kulujen rakenne

Jäljempänä olevassa taulukossa esitetään

- erityyppisten kulujen vuosittainen vaikutus tuottoon, jonka sijoittaja saattaa saada suositellun sijoitusajan lopussa
- eri kululuokkien merkitykset

Tässä taulukossa esitetään kulujen vaikutus vuotuisen tuottoon

Kertaluonteiset kulut	Osallistumiskulut	0,00 %	Hintaan jo sisältyvien kulujen vaikutus.
	Irtautumiskulut	0,00 %	Niiden kulujen vaikutus, jotka aiheutuvat sijoituksesta irtautumisesta sijoituksen erääntyessä.
Jatkuvaluonteiset kulut	Salkkutapahtumiin liittyvät kulut	0,00 %	Tuotteesta vastaavan tahon suorittamista kohteiden olevien sijoitusten ostoista ja myynneistä aiheutuvien kulujen vaikutus.
	Muut jatkuvaluonteiset kulut	0,65 %	Tuotteesta vastaavan tahon sijoitusten hallinnasta vuosittain perimien kulujen vaikutus.

<sup>1</sup> Tuottoskenaariot eivät sisälly tähän dokumenttiin, koska näiden esittämiseen liittyy epävarmuutta tämän tuotetyypin osalta. Olethan yhteydessä tuotetta myyvään tahoon, jos haluat tarkempia tietoja asiasta.

## Miten pitkäksi aikaa sijoitus olisi tehtävä, ja saako sijoittaja rahansa pois ennen sijoituksen erääntymisaikaa?

**Suosittelun sijoitusaika: eräpäivään 09.04.2021**

Todellinen sijoitusaika voi vaihdella suotuisan/epäsuotuisan markkinakehityksen ja tuotteen rakenteen johdosta. Tuote on tarkoitettu pidettäväksi eräpäivään asti.

Tuote on kaupankäynnin kohteena jatkuvasti. Tarjoamme osto- ja, jos mahdollista, myyntikurssin pörssin tai Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ) kautta. Vaikka tuoteelle tarjotaan hintaa, sen arvo saattaa vaihdella merkittävästi ja vaikuttaa takaisinmaksettavaan pääomaan.

## Kuinka sijoittaja voi valittaa?

Tähän tuotteeseen tai saatuun palveluun liittyvät mahdolliset valitukset voi toimittaa seuraavan verkkosivun kautta <https://seb.se/kundservice/kundservice-privat/om-nagot-blivit-fel/klagomal> tai kirjallisesti osoitteeseen Kundrelationer, Bankärenden, SE-106 40 Stockholm.

## Muut olennaiset tiedot

Tämän tuotteen oikeudellisen perustan muodostavat ainoastaan tuotteen lopullisissa ehdoissa sekä ohjelmaesitteessä sekä sen virallisissa täydennyksissä esitetyt tiedot. Saadakseen täydellisen kuvan tästä tuotteesta, erityisesti tuotteen erityispiirteistä sekä siihen liittyvistä riskeistä, on sijoittajan luettava tuotteen lopulliset ehdot sekä tarvittaessa ohjelmaesite ja sen viralliset täydennykset. Kaikki asiakirjat ovat pyydettyä saatavissa SEB:ltä ja ovat myös saatavilla verkkosivuilla [www.sebgroup.com](http://www.sebgroup.com).