

## Otstarve

Käesolevas dokumendis esitatakse põhiteave käesoleva investeerimistoote kohta. See ei ole turustusmaterjal. Siin esitatud teave on õigusaktidega ette nähtud selleks, et aidata Teil mõista käesoleva toote olemust, sellega seotud riske ja kulusid ning toote potentsiaalset kasumlikkust ja kahjumlikkust ning aidata Teil võrrelda seda muude toodetega.



## Toode

### SEB Eastern Europe Small and Mid Cap ex. Russia Fund

allfond SEB SICAV 2

Klass C (EUR)

SEB Investment Management AB on ettevõtte Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ) tütarettevõte.

ISIN: LU0086828794

[www.sebgroup.lu/funds](http://www.sebgroup.lu/funds)

Helistage lisateabe saamiseks numbrile +352 26 23 25 95.

Swedish Financial Supervisory Authority (SFSA) vastutab ettevõtte haldusettevõtte, SEB Investment Management AB järelevalve eest seoses käesoleva põhiteabedokumendiga. See kombineeritud või kindlustuspõhine jaeinvesteerimistoode (PRIIP) on heaks kiidetud riigis Luxembourg ja seda haldab SEB Investment Management AB. SEB Investment Management AB on heaks kiidetud Rootsis ja seda reguleerib Swedish Financial Supervisory Authority (SFSA).

KID väljastati 9 aprillis 2024

## Mis toode see on?

### Tüüp

See toode on mitme allfondiga muutuva aktsiakapitaliga (SICAV) Luksemburgi avatud investeerimisühingu SEB SICAV 2 allfond, mis kvalifitseerub eurofondiks.

### Tähtaeg

Sellel fondil pole lõpptähtaega. Fondivalitsejal on õigus fond lõpetada, täpsem teave on fondi prospektis.

### Eesmärgid

**Investeerimise eesmärk** Fondi eesmärk on aja jooksul suurendada teie investeringu väärtust ja ületada oma võrdlusalust.

**Investeerimise põhimõtted** Fond on aktiivselt juhitud ja investeerib peamiselt väikeste ja keskmise suurusega ettevõtete aktsiatesse Ida-Euroopa turul, välja arvatud Venemaa. Fond võib investeerida ka ettevõtetesse, mis teostavad märkimisväärset osa oma majandustegevusest investeerimiskõlblikes Ida-Euroopa riikides.

Investeerimisotsused põhinevad põhjalikul (fundamentaalsel) analüüsil, mille eesmärk on tuvastada kvaliteetsed ettevõtted ja need ettevõtted, millel on potentsiaali saada kvaliteetseteks ettevõteteks läbi juhtimise, jätkusuutlikkuse ja kasumimarginaalide parandamise. Tulu määrab see, kui palju fondi varade väärtus teie hoidmisaja jooksul suureneb või väheneb.

Fond edendab jätkusuutlikke omadusi ja on seetõttu liigitatud ELi säästva rahanduse avalikustamise määruse (SFDR) artikli 8 alla. Fond järgib fondivalitseja jätkusuutlikkuse poliitikat, mis on saadaval aadressil [www.sebgroup.lu/funds](http://www.sebgroup.lu/funds).

**Võrdlusalus** MSCI Emerging Markets Europe 10/40 Index ex. Russia (Net Return)

Suurem osa allfondi varadest võib olla võrdlusindeksi koostisosa, kuid kaal võib olla erinev. Allfondi investeerimisstrateegia eesmärk pole piirata seda, kui palju allfondi varad võrdlusindeksist kõrvale kalduvad.

**Märkimine ja tagasisivõtmine** Tavaliselt saate fondi osakuid osta ja müüa igal Luksemburgi panga tööpäeval, välja arvatud 24. ja 31. detsembril.

**Jaotamispoliitika** See osakuliik tulu ei jaota.

### Kavandatud jaainvestor

See fond võib teile sobida, kui kavatsete hoida oma investeringut vähemalt 5 aasta(t) ja mõistate, et fondi investeeritud raha väärtus võib nii tõusta kui ka langeda. Seega pole kindel, et saate kogu investeeritud kapitali tagasi. Fondi investeerimiseks ei ole vaja mingeid erilisi eelteadmisi või kogemusi investeerimisfondide või finantsturgude alal.

### Praktiline teave

**Depositoorium** Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ), Luxembourg filiaal.

Aastaaruanne, poolaastaaruanne, prospekt, osaku viimane väärtus ja muu praktiline teave on inglise keeles tasuta saadaval aadressil [www.sebgroup.lu/funds](http://www.sebgroup.lu/funds).



## Kulud aja jooksul

Tabelites on esitatud teie investeringust mitmesuguste kulude katteks võetavad summad. Need summad sõltuvad investeringu suuruselt, investeerimistoote omamisajast ning sellest, kui hästi toode toimib. Antud summad on näited, mis põhinevad näitlikul investeringusummal ja erinevatel võimalikel investeerimisperioodidel.

Näide põhineb järgmistel eeldustel.

- Esimesel aastal saaksite tagasi investeeritud summa (tulu 0% aastas). Oleme eeldanud, et toote soovitatava hoidmisaja jooksul toimib toode nii, nagu on näidatud mõõdukas stsenaariumis.
- Investeeritud on 10.000 EUR.

	kui väljute pärast 1 aasta	kui väljute pärast 5 aastad (soovitatav hoidmisperiood)
Kogukulud	220 EUR	1.051 EUR
Iga-aastane kulumõju*	2,2%	2,3%

(\* ) See näitab, mil määral vähendavad kulud teie tulu igal hoidmisaja aastal. Näiteks juhul, kui väljute investeringust soovitatava hoidmisaja lõpus, on teie keskmine aastatulu prognooside kohaselt enne kulude mahaarvamist 2,5% ja pärast kulude mahaarvamist 0,3%. Osa kuludest võib sisse nõuda teile toodet müüv isik, et katta teile osutatud teenustega seotud kulud. Selle summa saate teada temalt.

## Kulude koosseis

Ühekordsed kulud sisenemisel või väljumisel		Iga-aastane kulude mõju, kui väljute 1 aasta pärast
Sisenemiskulud	Me ei võta kandetasu, kuid seda võib teha teile toodet müüv isik.	0 EUR
Väljumiskulud	0,00% Me ei võta selle toote eest väljumistasu, kuid seda võib teha teile toodet müüv isik.	0 EUR
<b>Igal aastal kantud jooksvad kulud</b>		
Haldustasud ja muud haldus- või tegevuskulud	1,82% teie investeringu väärtusest aastas. See on hinnang, mis põhineb eelmise aasta tegelikel kuludel.	182 EUR
Tehingukulud	0,38% teie investeringu väärtusest aastas. See on hinnang kulude kohta, mis tekivad, kui ostame ja müüme alusinvesteeringuid toote jaoks. Tegelik summa sõltub sellest, kui palju me ostame ja müüme.	38 EUR
<b>Konkreetsetel tingimustel kantud lisakulud</b>		
Tootlustasud	Selle toote puhul ei ole tulemustasu.	0 EUR

## Kui kaua peaksin ma seda investeringut hoidma ning kas ma saan raha varem välja võtta?

Soovitatav hoidmisperiood: 5 aastat

Fondil ei ole minimaalse hoidmisaja nõuet, aga et see investeerib tootesse aktsiad, on selle sobiv investeerimisoriisont keskpikk kuni pikaajaline. Peaksite olema valmis oma fondiinvesteeringut hoidma vähemalt 5 aastat. Tavaliselt saate oma fondiosakuid müüa ilma lisatasuta Luksemburgis igal tööpäeval, välja arvatud 24. ja 31. detsembril.

## Kuidas ma saan esitada kaebuse?

Kui soovite esitada kaebuse fondi, fondivalitseja või teile fondi osas nõu andnud või teile fondi müünud isiku kohta, saate seda teha aadressil <https://sebgrouplu/private/if-you-are-not-satisfied> või postiaadressil SEB [Kundrelationer bankärenden, 106 40 Stockholm].

## Muu asjakohane teave

Lisateavet leiate fondi prospektist, mis on kättesaadav fondivalitseja kodulehel [www.sebgrouplu/funds](http://www.sebgrouplu/funds). Seal leiate ka käesoleva põhiteabe kehtiva versiooni, fondi majandusaasta aruande ja poolaastaruande ning eelmiste perioodide kulude andmed.

Varem avaldatud tulemusstsenaariumid leiate siit: [https://seb.se/pow/fmk/KIID/LU/en/LU0086828794\\_en\\_02.pdf](https://seb.se/pow/fmk/KIID/LU/en/LU0086828794_en_02.pdf).

Viimase 10 aasta tulemuse saate alla laadida meie veebisaidilt aadressil [https://seb.se/pow/fmk/KIID/LU/en/LU0086828794\\_en\\_01.pdf](https://seb.se/pow/fmk/KIID/LU/en/LU0086828794_en_01.pdf).

Fondivalitseja kehtivad täpsed tasustamis põhimõtted, kus on muu hulgas esitatud tasude ja preemiate arvutamise kirjeldus ning tasude ja preemiate määramise eest vastutavad isikud, on tasuta paberandjal kättesaadavad fondivalitseja registreeritud asukohas ja veebilehel <https://sebgrouplu/policies>.